

Vraag	Antwoord	Scores
-------	----------	--------

Opgave 3 Een valse start

- 15 maximumscore 2**
- (1) heterogene 1
 - (2) monopolistische concurrentie
 - (3) inferieur 1
- 16 maximumscore 2**
- Een voorbeeld van een juist antwoord is:
- Bij laagconjunctuur hebben starters een laag consumentenvertrouwen / zijn starters pessimistisch over de waardeontwikkeling van woningen / hebben starters ongunstige inkomensvooruitzichten 1
 - en dit maakt dat de starters minder bereid zijn om de risico's / negatieve gevolgen van kopen en lenen te aanvaarden (en daarom hebben ze een voorkeur voor huren). 1
- 17 maximumscore 2**
- Een voorbeeld van een juist antwoord is:
- Voor woningbezitters met een hoog inkomen neemt het belastingvoordeel van de hypotheekrenteaftrek af, waardoor zij meer belasting gaan betalen. 1
 - Voor lage inkomens verandert er niets waardoor de verschillen tussen lage inkomens en hoge inkomens (na belasting) kleiner worden. 1
- 18 maximumscore 2**
- Een voorbeeld van een juist antwoord is:
- Door de tariefaanpassing wordt het financieren van een koopwoning duurder. 1
 - Hierdoor daalt de vraag naar koopwoningen (bij elke prijs) en dit leidt (bij gelijkblijvend aanbod) tot een daling van de verkoopprijs van woningen. 1